

Jaarrekening 2023

Stichting Wifinn
Robbekampen 50
6621 DA Dreumel

Hernen, 03 april 2024

INHOUDSOPGAVE

Pagina

RAPPORT

1	Opdracht	2
2	Samenstellingsverklaring	2
3	Algemeen	3
4	Resultaat	4
5	Financiële positie	6

JAARREKENING

1	Balans per 31 december 2023	9
2	Winst-en-verliesrekening over 2023	10
3	Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling	11
4	Toelichting op de balans per 31 december 2023	13
5	Toelichting op de winst-en-verliesrekening over 2023	17

OVERIGE GEGEVENS

1	Accountantscontrole	21
2	Bestemming van de winst 2023	21

BIJLAGEN

1	Overzicht vaste activa	
---	------------------------	--

RAPPORT

Stichting Wifinn
Robbekampen 50
6621DA Dreumel

Hernen, 03 april 2024

Geacht bestuur,

Hierbij brengen wij verslag uit over boekjaar 2023 met betrekking tot de stichting.

1 OPDRACHT

Ingevolge uw opdracht hebben wij de jaarrekening 2023 van uw stichting, waarin begrepen de balans en de winst-en-verliesrekening samengesteld.

2 SAMENSTELLINGSVERKLARING

Opdracht

De jaarrekening van Stichting Wifinn te Dreumel is door ons samengesteld op basis van de van u verkregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2023 en de winst-en-verliesrekening over 2023 met de daarbij behorende toelichting. In deze toelichtingen is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan.

Werkzaamheden

Wij hebben deze samenstellingsopdracht uitgevoerd in overeenstemming met Nederlands recht en volgens richtlijnen en werkschema's, welke gebaseerd zijn op het NOAB kwaliteitssysteem (NKS). Dit houdt onder meer in dat wij ons gehouden hebben aan de voor ons geldende voorschriften in de verordeningen van de Nederlandse Orde van Administratie en Belastingdeskundigen (NOAB). Daardoor mag u er van uit gaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

De in dit kader uitgevoerde werkzaamheden bestonden in hoofdzaak uit het verzamelen, het verwerken, het rubriceren, vergelijken, onderling aansluiten en het samenvatten van financiële gegevens ten behoeve van de jaarrekening en of kredietrapportage. Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Bevestiging

Op grond van bovenstaande wordt van ons verwacht dat wij de jaarrekening samenstellen in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 van het in Nederland geldende Burgerlijk Wetboek (BW).

Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

3 ALGEMEEN

3.1 Oprichting stichting

Bij notariële akte d.d. 20 oktober 2017 verleden voor notaris mr. O. Breider, waarnemer van notaris mr. R. van Eldijk te Malden, is opgericht de Stichting Wifinn.

3.2 Doel stichting

Stichting Wifinn heeft tot doel "Het realiseren en in stand houden van een woonvoorziening voor mensen met een beperking en/of kwetsbare burgers, alsmede het coördineren, bewaken, (laten) verlenen van of bemiddelen bij het verwerven van voor de bewoners benodigde kwalitatieve passende zorg en het bevorderen van het welzijn van de bewoners en hun omgeving".

De stichting tracht haar doel onder meer te verwezenlijken door:

- samenwerking met bewoners en hun vertegenwoordigers
- het aangaan van overeenkomsten voor de instandhouding en exploitatie van de wooneenheden
- het kiezen van één of meerdere zorgaanbieders en het aangaan van een gezamenlijk zorgcontract waarbij de individuele zorgplannen van de bewoners uitgangspunt zijn, alsmede het periodiek evalueren en zo nodig bijstellen van het zorgcontract
- toezicht houden op het welzijn van de bewoners
- selectie van bewoners, personeel en vrijwilligers
- het verwerven van en voor het doel aanwenden van financiële middelen
- alle overige wettelijke middelen

De stichting heeft het maken van winst uitdrukkelijk niet ten doel, wel zal de stichting alle mogelijke reserves opbouwen om de continuïteit van de woonvoorziening te waarborgen en te bevorderen.

4 RESULTAAT

4.1 Vergelijkend overzicht

Het resultaat voor belastingen over 2023 bedraagt € 27.253,31 tegenover € 76.082,93 over 2022. De resultaten over beide jaren kunnen als volgt worden samengevat:

	2023		2022		Vershil
	€	%	€	%	€
Netto-omzet	297.891,43	100,0	126.205,86	100,0	171.685,57
Kostprijs van de omzet	204.284,86	68,6	18.134,83	14,4	186.150,03
Bruto-omzetresultaat	93.606,57	31,4	108.071,03	85,6	-14.464,46
Kosten					
Afschrijvingen	13.073,82	4,4	-	-	13.073,82
Huisvestingskosten	24.339,24	8,2	5.705,85	4,5	18.633,39
Exploitatiekosten	14.651,54	4,9	12.141,44	9,6	2.510,10
Kantoorkosten	3.563,45	1,2	1.051,99	0,8	2.511,46
Publiciteit	78,94	-	520,44	0,4	-441,50
Algemene kosten	10.355,47	3,5	12.331,49	9,8	-1.976,02
	66.062,46	22,2	31.751,21	25,1	34.311,25
Bedrijfsresultaat	27.544,11	9,2	76.319,82	60,5	-48.775,71
Financiële baten en lasten	-290,80	-0,1	-236,89	-0,2	-53,91
Resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening voor belastingen	27.253,31	9,1	76.082,93	60,3	-48.829,62

4.2 Resultaatanalyse

De ontwikkeling van het resultaat 2023 ten opzichte van 2022 kan als volgt worden geanalyseerd:

	2023	
	€	€
<i>Factoren waardoor het resultaat toeneemt:</i>		
Afname verkoopkosten	441,00	
Afname algemene kosten	1.976,00	
Toename rentebaten en soortgelijke opbrengsten	439,00	
	<hr/>	2.856,00
<i>Factoren waardoor het resultaat afneemt:</i>		
Afname bruto-omzetresultaat	14.465,00	
Toename afschrijvingen materiële vaste activa	13.074,00	
Toename huisvestingskosten	18.634,00	
Toename exploitatiekosten	2.509,00	
Toename kantoorkosten	2.510,00	
Toename rentelasten en soortgelijke kosten	493,00	
	<hr/>	51.685,00
Afname resultaat voor belastingen		<hr/> <hr/> -48.829,00

5 FINANCIËLE POSITIE

Uit de balans is de volgende financieringsstructuur af te leiden:

	31-12-2023		31-12-2022	
	€	€	€	€
Beschikbaar op lange termijn:				
Kapitaal stichting		111.318		84.064
Waarvan vastgelegd op lange termijn:				
Materiële vaste activa		100.953		91.654
Werkkapitaal		<u>10.365</u>		<u>-7.590</u>
Dit bedrag is als volgt aangewend:				
Vorderingen	6.520		15.208	
Liquide middelen	<u>48.707</u>		<u>27.567</u>	
		55.227		42.775
Af: kortlopende schulden		44.862		50.365
Werkkapitaal		<u>10.365</u>		<u>-7.590</u>

Uit het vorenstaande blijkt dat het werkkapitaal per 31 december 2023 is toegenomen ten opzichte van de vorige balansdatum met € 17.955. De toename is nader gespecificeerd in onderstaand overzicht.

	2023	
	€	€
Toename		
Resultaat boekjaar	27.254	
Afschrijvingen	<u>13.074</u>	
Cashflow		40.328
Afname		
Investeringen in materiële vaste activa		<u>22.373</u>
Mutatie werkkapitaal		<u>17.955</u>

Stichting Wifinn te Dreumel

Tot het verstrekken van nadere toelichtingen zijn wij gaarne bereid.

Hoogachtend,
Kremers Administratie- & Belastingadviseurs

A handwritten signature in blue ink, consisting of several stylized, overlapping strokes.

F.M.J.A. Kremers RB

JAARREKENING

1 BALANS PER 31 DECEMBER 2023

(na resultaatbestemming)

	31 december 2023		31 december 2022	
	€	€	€	€
ACTIVA				
Vaste activa				
Materiële vaste activa	(1)			
Huurdersinvesteringen		42.698,20		34.238,87
Inventaris		58.254,54		57.415,16
			100.952,74	91.654,03
Vlottende activa				
Vorderingen	(2)			
Handelsdebiteuren		3.093,86		228,52
Overlopende activa		3.426,30		14.979,03
			6.520,16	15.207,55
Liquide middelen	(3)		48.706,53	27.566,51
			<u>156.179,43</u>	<u>134.428,09</u>

		31 december 2023		31 december 2022	
		€	€	€	€
PASSIVA					
Kapitaal stichting	(4)		111.317,00		84.063,69
Kortlopende schulden	(5)				
Onderhandse leningen o/g		-		16.000,00	
Schulden aan leveranciers en					
handelskredieten		300,41		3.279,46	
Overlopende passiva		44.562,02		31.084,94	
			44.862,43		50.364,40
			<u>156.179,43</u>		<u>134.428,09</u>

2 WINST-EN-VERLIESREKENING OVER 2023

		2023	2022
		€	€
Netto-omzet	(6)	297.891,43	126.205,86
Kostprijs van de omzet	(7)	204.284,86	18.134,83
Bruto-omzetresultaat		<u>93.606,57</u>	<u>108.071,03</u>
Kosten			
Afschrijvingen	(8)	13.073,82	-
Huisvestingskosten	(9)	24.339,24	5.705,85
Exploitatiekosten	(10)	14.651,54	12.141,44
Kantoorkosten	(11)	3.563,45	1.051,99
Publiciteit	(12)	78,94	520,44
Algemene kosten	(13)	10.355,47	12.331,49
		<u>66.062,46</u>	<u>31.751,21</u>
Bedrijfsresultaat		<u>27.544,11</u>	<u>76.319,82</u>
Financiële baten en lasten	(14)	-290,80	-236,89
Resultaat voor belastingen		<u>27.253,31</u>	<u>76.082,93</u>
Belastingen		-	-
Resultaat na belastingen		<u><u>27.253,31</u></u>	<u><u>76.082,93</u></u>

3 GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

ALGEMENE GRONDSLAGEN VOOR DE OPSTELLING VAN DE JAARREKENING

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor kleine rechtspersonen die uitgegeven zijn door de Raad voor de jaarverslaggeving.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs. In de balans en de winst-en-verliesrekening zijn referenties opgenomen. Met deze referenties wordt verwezen naar de toelichting.

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Winsten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

Vergelijking met voorgaand jaar

De gehanteerde grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar.

GRONDSLAGEN VOOR DE WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

Materiële vaste activa

Bedrijfsgebouwen en terreinen worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs plus bijkomende kosten of vervaardigingsprijs onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur. Op terreinen wordt niet afgeschreven. Er wordt rekening gehouden met de bijzondere waardeverminderingen die op balansdatum worden verwacht. Voor de vaststelling of voor een materieel vast actief sprake is van een bijzondere waardevermindering wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

Overige materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs inclusief direct toerekenbare kosten, onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur en bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen vinden plaats vanaf 1 januari 2023.

Vorderingen

De kortlopende vorderingen betreffen vorderingen met een looptijd van korter dan een jaar. De vorderingen worden gewaardeerd tegen nominale waarde, zonodig onder aftrek van voorzieningen wegens oninbaarheid.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de bedragen waartegen de schuld moet worden afgelost.

GRONDSLAGEN VOOR DE BEPALING VAN HET RESULTAAT

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Opbrengstverantwoording

Algemeen

Netto-omzet omvat de opbrengsten uit de exploitatie van de woonvorm en de ontvangen giften.

Kostprijs van de omzet

De kostprijs van de omzet omvat de in rekening gebrachte huurpenningen voor het complex en de betaalde woontoeslag (voor het organiseren van zorg, voor het leveren van zorg in gemeenschappelijke woonruimtes en voor de huur van een gemeenschappelijke ruimte).

Kosten

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Afschrijvingen

Hoewel de opening van het gebouw in november 2022 plaats vond, wordt op de vaste activa eerst vanaf 1 januari 2023 afgeschreven.

4 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2023

ACTIVA

VASTE ACTIVA

1. Materiële vaste activa

	Huurders- investeringen	Inventaris	Totaal
	€	€	€
<i>Boekwaarde per 1 januari 2023</i>			
Aanschaffingswaarde	34.238,87	57.415,16	91.654,03
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-	-	-
	<u>34.238,87</u>	<u>57.415,16</u>	<u>91.654,03</u>
<i>Mutaties</i>			
Investeringen	13.097,54	9.274,99	22.372,53
Afschrijvingen	-4.638,21	-8.435,61	-13.073,82
	<u>8.459,33</u>	<u>839,38</u>	<u>9.298,71</u>
<i>Boekwaarde per 31 december 2023</i>			
Aanschaffingswaarde	47.336,41	66.690,15	114.026,56
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-4.638,21	-8.435,61	-13.073,82
Boekwaarde per 31 december 2023	<u>42.698,20</u>	<u>58.254,54</u>	<u>100.952,74</u>

Hoewel de opening van het gebouw in november 2022 plaats vond, wordt op de vaste activa eerst vanaf 1 januari 2023 afgeschreven.

Afschrijvingspercentages

	%
Huurdersinvesteringen	3,33 - 20 %
Inventaris	10 - 20 %

Een specificatie van de materiële vaste activa en de daarop toegepaste afschrijvingen is opgenomen in de bijlage op pagina 23. De investeringen en desinvesteringen zijn opgenomen in de bijlage op pagina 23.

VLOTTENDE ACTIVA

2. Vorderingen

	<u>31-12-2023</u>	<u>31-12-2022</u>
	€	€
Handelsdebiteuren		
Debiteuren	<u>3.093,86</u>	<u>228,52</u>
Overlopende activa		
Nog te ontvangen bedragen	433,30	11.962,02
Vooruitbetaalde kosten	2.943,00	2.967,01
Betaalde borg/waarborgsommen	50,00	50,00
	<u>3.426,30</u>	<u>14.979,03</u>

3. Liquide middelen

Rabobank 3239.30.964	21.206,53	20.066,51
Rabobank 1518.390.161	15.000,00	-
Rabobank 1339.576.139	12.500,00	7.500,00
	<u>48.706,53</u>	<u>27.566,51</u>

PASSIVA

4. Eigen vermogen

	<u>31-12-2023</u>	<u>31-12-2022</u>
	€	€
Kapitaal stichting		
Stichtingskapitaal	<u>750,00</u>	<u>750,00</u>
	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	€	€
Overige reserves		
Stand per 1 januari	83.313,69	7.230,76
Resultaatbestemming boekjaar	27.253,31	76.082,93
Stand per 31 december	<u>110.567,00</u>	<u>83.313,69</u>

5. Kortlopende schulden

	<u>31-12-2023</u>	<u>31-12-2022</u>
	€	€
Onderhandse leningen o/g		
Lening Gerrits	-	4.000,00
Lening Engelbart	-	4.000,00
Lening Van Maurik	-	4.000,00
Lening Derksen	-	4.000,00
	<u>-</u>	<u>16.000,00</u>
	<u>-</u>	<u>16.000,00</u>
 Schulden aan leveranciers en handelskredieten		
Crediteuren	<u>300,41</u>	<u>3.279,46</u>
 Overlopende passiva		
Vooruitontvangen sponsorbedragen	13.300,00	900,00
Nog te betalen kosten	1.459,62	1.365,55
Vooruitontvangen huur	15.254,40	14.635,50
Borg bewoners	14.548,00	14.183,89
	<u>44.562,02</u>	<u>31.084,94</u>
	<u>44.562,02</u>	<u>31.084,94</u>

5 TOELICHTING OP DE WINST-EN-VERLIESREKENING OVER 2023

	2023	2022
	€	€
6. Netto-omzet		
Exploitatie-opbrengsten	272.395,71	39.248,93
Ontvangen giften	25.495,72	86.956,93
	<u>297.891,43</u>	<u>126.205,86</u>
Huurinkomsten	183.223,38	23.706,55
Wooninitiatief toeslag	88.482,33	9.137,38
Inschrijfgeld	495,00	4.455,00
Matchingsbijdragen	195,00	1.950,00
	<u>272.395,71</u>	<u>39.248,93</u>
Giften / Akties tbv realisatie	-	18.123,93
Giften goede doelen	19.750,00	67.176,00
Giften Vrienden van Wifinn	5.745,72	1.657,00
	<u>25.495,72</u>	<u>86.956,93</u>
	<u>297.891,43</u>	<u>126.205,86</u>
7. Kostprijs van de omzet		
Huur woningbouwstichting	182.587,88	15.390,24
Wooninitiatief toeslag	21.696,98	2.184,59
Matchingskosten	-	560,00
	<u>204.284,86</u>	<u>18.134,83</u>
Personeelsleden		
Gedurende het jaar 2023 waren er geen werknemers in dienst.		
De bestuurders ontvangen geen beloning voor hun werkzaamheden.		
8. Afschrijvingen		
<i>Afschrijvingen materiële vaste activa</i>		
Huurdersinvesteringen	4.638,21	-
Inventaris	8.435,61	-
	<u>13.073,82</u>	<u>-</u>

Overige bedrijfskosten

	2023	2022
	€	€
9. Huisvestingskosten		
Leges gemeente	-	2.088,00
Onderhoud	8.790,87	2.695,93
Vuilafvoerkosten	2.131,75	1.012,18
Water	316,51	67,74
Energiekosten	10.330,89	-158,00
Tegemoetkoming energie	871,00	-
Brandbeveiliging	1.898,22	-
	<u>24.339,24</u>	<u>5.705,85</u>
10. Exploitatiekosten		
Onderhoud inventaris	3.187,44	44,73
Abonnement Mywebb	1.658,01	409,74
Schoonmaak	407,90	-
Kleine aanschaffingen	405,72	-
Gereedschappen	321,07	5,23
Kosten aankleding pand	1.479,01	1.002,44
Keukenbenodigdheden	981,18	4.622,87
EHBO	-	372,87
Boodschappen	1.462,73	2.907,03
Gezamenlijk eten	267,78	-
Kosten uitjes / bewonersbijeenkomsten	3.475,24	-
Kosten sportactiviteiten	80,00	-
Kosten Moestuin	90,00	90,00
Kosten hobby/crea-activiteiten	835,46	-
Kosten opening	-	2.686,53
	<u>14.651,54</u>	<u>12.141,44</u>
11. Kantoorkosten		
Kantoorbenodigdheden	328,09	389,75
Porti	87,40	207,65
Telefoon, internet etc.	3.147,96	454,59
	<u>3.563,45</u>	<u>1.051,99</u>
12. Publiciteit		
Reclame	34,98	514,16
Kosten website	43,96	6,28
	<u>78,94</u>	<u>520,44</u>

Stichting Wifinn te Dreumel

	2023	2022
	€	€
13. Algemene kosten		
Contributies	159,00	154,75
Overige algemene kosten	4.011,15	9.092,38
Representatie	1.257,07	715,24
Ouderbijeenkomsten	3.494,85	1.922,78
Kosten bestuur	328,92	260,42
Aanprakelijkheidsverzekering bedrijven	605,00	100,83
Inventarisverzekering	506,22	84,36
Betalings-/afrotingsverschillen	-6,74	0,73
	<u>10.355,47</u>	<u>12.331,49</u>
14. Financiële baten en lasten		
<i>Rentebaten en soortgelijke opbrengsten</i>		
Rente Rabobank 1339.576.139	285,66	0,50
Rente Rabobank 1518.390.161	153,66	-
	<u>439,32</u>	<u>0,50</u>
<i>Rentelasten en soortgelijke kosten</i>		
Bankkosten	<u>-730,12</u>	<u>-237,39</u>

OVERIGE GEGEVENS

OVERIGE GEGEVENS

1 Accountantscontrole

Aangezien de stichting valt binnen de door de wet, in artikel 2:396 lid 1 BW gestelde grenzen, is de stichting vrijgesteld van accountantscontrole. Om deze reden is aan de jaarrekening geen controleverklaring toegevoegd.

2 Bestemming van de winst 2023

Het bestuur stelt voor om de winst over 2023 ad € 27.254 toe te voegen aan de overige reserves. Vooruitlopend op de vaststelling door de jaarvergadering is dit voorstel reeds in de jaarrekening verwerkt.

BIJLAGEN

Stichting Wifinn te Dreumel

I OVERZICHT VASTE ACTIVA

Omschrijving	Jaar	Aan- schaffings- waarde per 1-1-2023	Boekwaarde per 1-1-2023	Investering 2023	Afschrijving 2023	Aan- schaffings- waarde per 31-12-2023	Cu-mulatieve afschrijving per 31-12-2023	Boekwaarde per 31-12-2023	Per- centage
		€	€	€	€	€	€	€	%
Huurdersinvesteringen pand									
Huurdersinvestering	2022	1.452,00	1.452,00	-	48,40	1.452,00	48,40	1.403,60	3,33
Keukens	2022	29.205,09	29.205,09	-	2.920,51	29.205,09	2.920,51	26.284,58	10,00
Mediejkast	2022	3.581,78	3.581,78	-	358,18	3.581,78	358,18	3.223,60	10,00
Uitb. electr. installatie	2023	-	-	4.900,51	157,90	4.900,51	157,90	4.742,61	4,00
Uitbreiding Wifi-netwerk	2023	-	-	8.197,03	1.153,22	8.197,03	1.153,22	7.043,81	20,00
		34.238,87	34.238,87	13.097,54	4.638,21	47.336,41	4.638,21	42.698,20	
Inventaris									
AED	2022	1.629,55	1.629,55	-	325,91	1.629,55	325,91	1.303,64	20,00
Tuinstoelen	2022	1.498,50	1.498,50	-	149,85	1.498,50	149,85	1.348,65	10,00
Camerasysteem	2022	7.485,06	7.485,06	-	748,51	7.485,06	748,51	6.736,55	10,00
TV's Huiskamer	2022	3.133,10	3.133,10	-	626,62	3.133,10	626,62	2.506,48	20,00
Mywebb	2022	2.838,14	2.838,14	-	567,63	2.838,14	567,63	2.270,51	20,00
Meubilair	2022	14.300,00	14.300,00	-	1.430,00	14.300,00	1.430,00	12.870,00	10,00
Gereedschap	2022	8.157,07	8.157,07	-	1.019,64	8.157,07	1.019,64	7.137,43	12,50
Div. Witgoed	2022	5.586,00	5.586,00	-	698,25	5.586,00	698,25	4.887,75	12,50
Wifi-netwerk	2022	7.987,74	7.987,74	-	1.597,55	7.987,74	1.597,55	6.390,19	20,00
Raambekleding	2022	4.800,00	4.800,00	-	480,00	4.800,00	480,00	4.320,00	10,00
Tuinkas	2023	-	-	1.789,99	267,77	1.789,99	267,77	1.522,22	20,00
Schrobmachine	2023	-	-	4.235,00	454,83	4.235,00	454,83	3.780,17	20,00
Schoonmaakwagen met toebehoren	2023	-	-	2.000,00	52,61	2.000,00	52,61	1.947,39	20,00
Meubilair	2023	-	-	1.250,00	16,44	1.250,00	16,44	1.233,56	10,00
		57.415,16	57.415,16	9.274,99	8.435,61	66.690,15	8.435,61	58.254,54	
TOTAAL (IM)MATERIELE VAST ACTIVA		91.654,03	91.654,03	22.372,53	13.073,82	114.026,56	13.073,82	100.952,74	

Op de activa wordt vanaf 2023 afgeschreven